



Záměr: Z/2024/100385

Dne: 20.01.2025

Řízení: R/2025/662

Č.j.: R/2025/662/2

PID: SR00X00FFVB2

Úřad:

Adresát:

**Městský úřad Kyjov - DOSS**

**Rozdělovník**

Masarykovo náměstí 30/1  
69701 Kyjov

f28bdah

Vyřizuje: **SIMONA HARCOVÁ**

Tel: 518 697 547

## **ZÁVAZNÉ STANOVISKO**

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování (dále jen „správní orgán“), jako věcně a místně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a podle § 15 písm. a) ZJES, na základě žádosti č. Z/2024/100385, R/2025/662 ze dne 23. 12. 2024, kterou podala Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace, Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov, IČ: 00053163 (dále jen „žadatel“), zastoupená společností GEPROSTAV projekce s.r.o., Jarní 3448, 695 01 Hodonín, IČ: 29221714, pro záměr

**„Modernizace stravovacího provozu při SŠP Kyjov“**

na pozemku parc. č. st. 1011/5 v katastrálním území Kyjov, dle dokumentace stupeň: „DPS“, datum: 9/2024, zpracovatel: GEPROSTAV projekce s.r.o., Jarní 3448, 695 01 Hodonín (dále jen „záměr“)

vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

## **SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO**

### **I.**

**Záměr je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

### **II.**

Městský úřad Kyjov, jako příslušný správní orgán v oblasti odpadového hospodářství, dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se záměrem souhlasí.

### **Odůvodnění**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska byla správnímu orgánu doručena dne 23. 12. 2024 pod č.: Z/2024/100385, R/2025/662. Správní orgán prověřil žádost s projektovou dokumentací a shledal, že žádost obsahuje všechny náležitosti stanovené v § 3 odst. 1 odst. 2 ZJES.

Záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

A) Z hlediska zákona o odpadech – podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech je vyžadováno vyjádření správního orgánu ke změně dokončené stavby.

Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl správní orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

ad A) Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství

Správní orgán se vyjadřuje ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona o opadech. Jedná se o změnu dokončené stavby – budovy Střední školy polytechnické Kyjov. Bude provedena demontáž gastro zařízení včetně VZT, dále je navrženo vybourání příček vyznačených ve výkresu demolic. Budou provedeny nové stavební otvory pro nové VZT. Na střechu bude osazena VZT jednotka na nově navrženou ocelovou konstrukci. Ve dvorní části objektu budou osazeny dvě chladicí jednotky na betonový základ.

S odpady vzniklými při realizaci musí být naloženo v souladu se zákonem o odpadech. Musí být využity nebo odstraněny v souladu se zákonem o odpadech a s respektováním hierarchie nakládání s odpady dle ustanovení § 3 odst. 2 zákona o odpadech. Dle § 15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech je nutné při provádění stavby dodržet postup pro nakládání se stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a

demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Obecné povinnosti při nakládání s odpady stanoví § 13 zákona o odpadech. Odpady, které původce sám nezpracuje v souladu se zákonem o odpadech, musí předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu (§ 13 odst. 1 zákona o odpadech).

Podle ust. § 93a zákona o odpadech je po provedení změny dokončené stavby stavebník povinen neprodleně zaslat správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Nakládání s odpady je v rámci projektové dokumentace řešeno v části B. Souhrnná technická zpráva (bod B.1 písm. e). V dostatečném rozsahu jsou popsány druhy odpadů, které při realizaci stavby vzniknou, jejich kategorizace dle katalogu odpadů (vyhl. č. 8/2021 Sb.), odhadované množství a způsob nakládání s těmito odpady. Podle projektové dokumentace nebyla ve stavbě zjištěna přítomnost azbestu.

Správní orgán na základě předložených podkladů shledal, že navržený způsob využití nebo odstranění odpadů není v rozporu s požadavky stanovenými zákonem o odpadech, a proto se vyjádřil tak, že se záměrem souhlasí.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů

- Vyjádření podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech

### **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7, 8, 9 správního řádu.

### **Doručí se:**

- GEPROSTAV projekce s.r.o., Jarní 3448, 695 01 Hodonín - DS

*Zastoupení pro:* Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace, Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov

### **Na vědomí:**

- Město Kyjov (DS)

### **Ostatní:**

MěÚ Kyjov, OŽPÚP – spis

MěÚ Kyjov – podatelna (úřední deska)

**Ke zveřejnění** - MěÚ Kyjov – podatelna (úřední deska)

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, sídlo: Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám. 1, IDDS: f28bdah s tím, že jednotné environmentální stanovisko bude vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně **15 dnů** a poté opatřeno razítkem a podpisem oprávněného zástupce obce bude zasláno zpět odboru životního prostředí a

územního plánování s uvedením dat vyvěšení a sejmutí. Obsah jednotného environmentálního stanoviska bude zveřejněn též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno            způsobem            umožňujícím            dálkový            přístup  
dne ..... Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje  
vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a zveřejnění dálkovým přístupem.

Podepsáno dle data v el. podpisu.

.....

**Rozdělovník:**

**JES**

Geprostav projekce s.r.o., Jarní 3448/2, 69501 Hodonín  
Město Kyjov